

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

pro stavební objekt

**SO 00.3 – Přípravné práce**

projektová dokumentace pro provádění stavby **PDPS**

## D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

(a) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### SO 00.3 – Přípravné práce

<u>Kraj:</u>	Olomoucký
<u>Katastrální území:</u>	Nové Sady u Olomouce
<u>Město:</u>	Olomouc
<u>Vodní tok:</u>	Morava, IDVT 10100003 <b>ř.km 218,455 - ř.km 219,637</b>
<u>Číslo hydrologického pořadí:</u>	4-10-03-1155-0-00
<u>Dotčené parcely:</u>	k.ú. Nové Sady u Olomouce – 249/7, 618/6, 265/6, 276/1, 283/2, 612/1,
<u>Vlastník/správce objektu:</u>	Statutární město Olomouc Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc
<u>Druh stavby:</u>	přípravné práce

(b) POPIS OBJEKTU, PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ

Součástí tohoto objektu je příprava území pro výstavbu stavebních objektů na PB Moravy v rámci PBPO etapy IV.A.

Navržená plocha pro výstavbu objektů protipovodňové ochrany koliduje s podstatnou částí plochy stávající zahrádkářské osady „Morava“ s množstvím drobných staveb (zahradní domky, oplocení, studny, skleníky, suchá WC apod.). Dotčená část zahrádkářská osady je situována na výše uvedených pozemcích, vše katastrální území Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, kraj Olomoucký.

Dle rozpracované projektové dokumentace je nutné mimo jiné odstranit i 18 zahradních chat, které budou po předchozím odpojení od případných inženýrských sítí – vodovod a el. vedení (dle pokynů a požadavků správců inženýrských sítí) postupně rozebrány. Současně bude provedeno odstranění oplocení. Stavební suť (cihly, beton a kovové části) bude odvezena na skládku, popřípadě k recyklaci, ostatní odpad bude podle druhu likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, při respektování Vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů. Přesný postup provádění demolice určí technologický postup bouracích prací, zhotovený v rámci realizační dokumentace stavby. Před zahájením bouracích prací bude proveden průzkum staveb, který upozorní na možný výskyt nebezpečných odpadů a určí způsob jejich odstranění a skladování. **Výskyt nebezpečných odpadů v lokalitě předpokládáme!**



Dále je nutné odstranit ražené studny a studny kopané. Z ražených studní bude vytažena sací trubka, u kopaných studní bude rozebráno a vytaženo pažení (skruže betonové). Vlastní odstranění studní bude prováděno v rámci realizace IV. etapy protipovodňových opatření, a to dostatečným snížením nivelety terénu při odtěžení bermy. Z tohoto důvodu není potřebné provádět jejich zásyp. Likvidace odpadů bude provedena v souladu s výše uvedeným zákonem a vyhláškou.

Přehled odstraněných drobných staveb je uveden ve fotodokumentaci, která je součástí této technické zprávy. Celkem chatek k likvidaci se stavebním povolením je 18, celkový počet chatek (v rozdílném stavebně technickém stavu – viz. fotodokumentace), které se mají likvidovat, je 75.

Studen s povolením je 74, celkový počet k likvidaci je 81. Většina ražených studní je průměru 5/4" z ocelového potrubí.

Součástí je také odstranění stávajícího oplocení z různých materiálů a kvality provedení a stáří. Převládá však drátěné oplocení s kovovými sloupky. Celková délka odstranění oplocení je 4860 m.

Součástí je také odstranění stávajícího objektu nefunkční čerpací stanice na kanalizaci z ulice Dolní Novosadská. Jedná se o zděný objekt s plochou střechou a podzemní ŽB konstrukcí. Předpokládaná hloubka objektu je cca 4,0m od původního terénu. Půdorysný rozměr stavby je 4,5x3,8 m. U objektu je betonová rampa rozměrů 2,2x3,8 m. Objekt je výšky cca 4,0 m od původního terénu.

V rámci etapy IV.A bude jako trvalá skládka (dále TS) využívána stávající skládka Zákopa. Zde je již uloženo množství zeminy 35 000 m<sup>3</sup> z předchozích etap. Předpokládáme značné znečištění těchto zemin odpady různého původu. Proto je v rámci tohoto SO navrženo strojní třídění veškerého množství stávajících zemin na 3 frakce s vyloučením odpadů. Předpokládáme vytřídění cca 21 000 tun ostatních odpadů. **Nebezpečné odpady v lokalitě nepředpokládáme!** S těmito odpady bude dále nakládáno v souladu s platnou legislativou. Odpady budou drceny a zpětně využity v rámci stavebních prací, nebo odváženy na recyklační skládku.



objekt nefunkční čerpací stanice





obr. č. 1





obr. č. 2





obr. č. 3





obr. č. 4





obr. č. 5





obr. č. 6





obr. č. 7





obr. č. 8





obr. č. 9





obr. č. 10





obr. č. 11





obr. č. 12





obr. č. 13





obr. č. 14





obr. č. 15





obr. č. 16





obr. č. 17





obr. č. 18





obr. č. 19





obr. č. 20





obr. č. 21





obr. č. 22





obr. č. 23





obr. č. 24





obr. č. 25





obr. č. 26





obr. č. 27





obr. č. 28





obr. č. 29





obr. č. 30





obr. č. 31





obr. č. 32





obr. č. 33





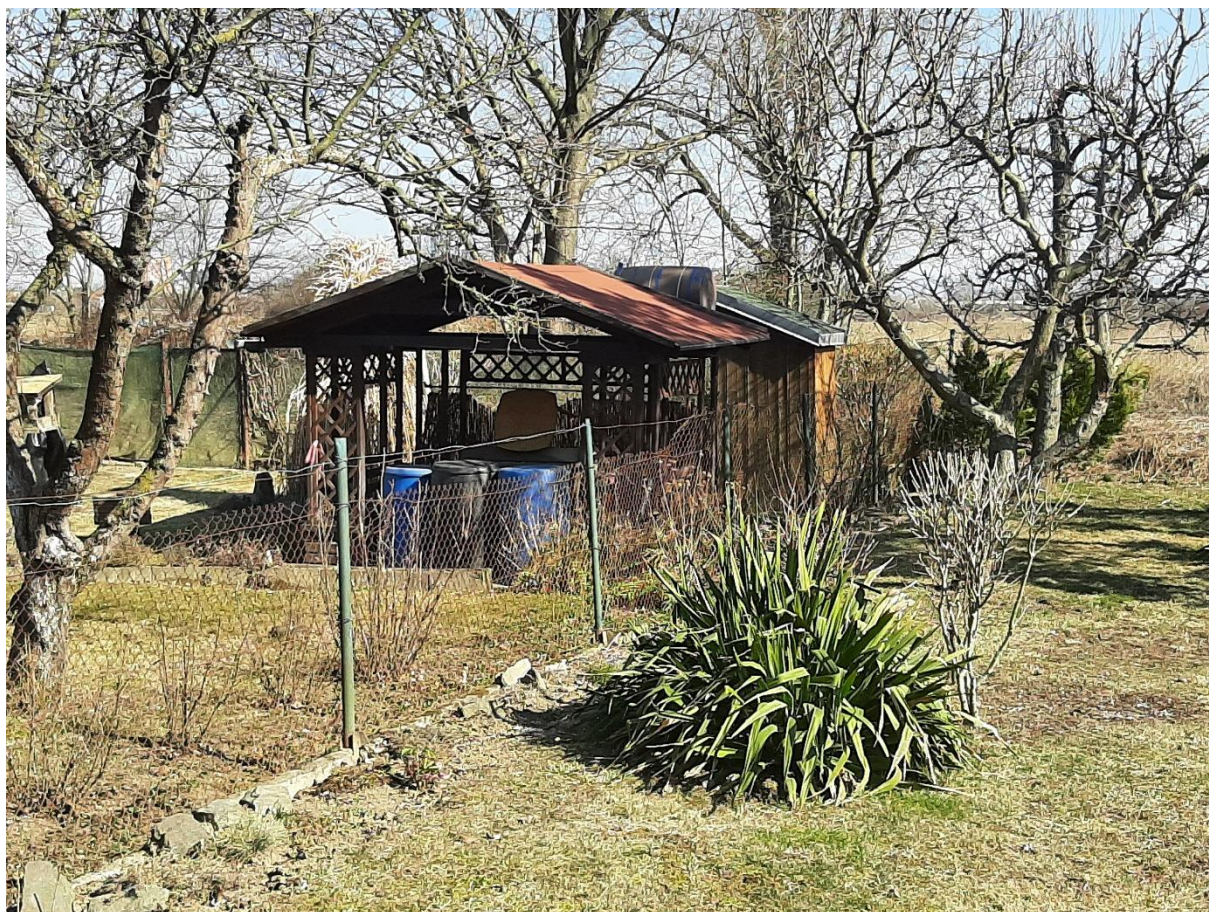
obr. č. 34





obr. č. 35





obr. č. 36





obr. č. 37





obr. č. 38





obr. č. 39





obr. č. 40





obr. č. 41





obr. č. 42





obr. č. 43





obr. č. 44





obr. č. 45





obr. č. 46





obr. č. 47





obr. č. 48





obr. č. 49





obr. č. 50





obr. č. 51





obr. č. 52





obr. č. 52A





obr. č. 53





obr. č. 54





obr. č. 55





obr. č. 56





obr. č. 57





obr. č. 58





obr. č. 59





obr. č. 60





obr. č. 61





obr. č. 62





obr. č. 63





obr. č. 64





obr. č. 65





obr. č. 66





obr. č. 67





obr. č. 68





obr. č. 69





obr. č. 70





obr. č. 71





obr. č. 72





obr. č. 73





obr. č. 74





obr. č. 75